

Konsernet som utleier, operasjonell leasing

Konsernet leier ut utstyr og anlegg ved operasjonelle leieavtaler. I hovedsak leies maskiner ut til kunder av Elopak som benytter de i sin egen produksjon.

Spesifikasjon av årets leieinntekter fra operasjonelle leasingavtaler

	2016	2015
Samlet variabel leie innregnet som inntekt	135 652	120 545
Sum	135 652	120 545

På balansedagen har konsernet kontrahert følgende fremtidige minimumsleier:

	2016	2015
Totalt forfall neste år	109 714	115 552
Totalt forfall 2-5 år	272 452	290 599
Totalt forfall etter 5 år	19 354	48 428
Sum	401 520	454 579

Beløp er oppgitt i ikke-neddiskonterte tall.

Konsernet som utleier, finansiell leasing**Spesifikasjon av årets leieinntekter fra finansielle leasingavtaler**

	2016	2015
Samlet variabel leie innregnet som inntekt	15 859	13 013
Totale inntekter fra finansiell lease	15 859	13 013

Forholdet mellom bruttoinvesteringen og nåverdi av utestående minimumsleie:

	2016	2015
Brutto fordringer fra leieavtaler	15 510	13 963
Ikke-opptjent finansinntekt	- 963	- 1 719
Nettoinvestering fra finansiell lease (nåverdi)	14 547	12 244

Konsernet som leietaker, operasjonell leasing**Spesifikasjon av årets leiekostnader fra operasjonelle leasingavtaler**

	2016	2015
Samlet variabel leie innregnet som kostnad	217 778	221 649
Minimumsleie (herunder fast leie) innregnet som kostnad	220 344	124 103
Fremleieinnbetalinger innregnet som kostnadsreduksjoner	48 145	- 790
Totale leiekostnader	486 267	344 963

Forfaller til betaling

	2016	2015
Totalt forfall neste år	361 215	357 735
Totalt forfall 2-5 år	1 052 342	981 547
Totalt forfall etter 5 år	1 036 356	988 847
Total	2 449 913	2 328 128

Beløp er oppgitt i ikke-neddiskonterte tall.

Fordeling av den samme leieforpliktelsen på leieobjekt

	2016	2015
Bygninger og tomter	1 952 979	1 783 085
Maskiner og anlegg	339 075	404 968
Driftsløsøre, transportmidler og inventar	157 859	140 075
Totale leieforpliktelser knyttet til operasjonell innleie	2 449 913	2 328 128

Konsernet som leietaker - finansiell leasing

Spesifikasjon av årets leiekostnader fra finansielle leasingavtaler

	2016	2015
Samlet variabel leie innregnet som kostnad	481	2 100
Totale leiekostnader	481	2 100

Oversikt over fremtidig minsteleie og tilhørende nåverdi, fordelt på forfallstidspunkter:

	Minsteleie	Beregnet rente	Nåverdi
Samlede forfall i løpet av ett år	574	139	435
Samlede forfall i år 2-5	1 958	299	1 658
Samlede forfall etter 5 år	513	33	480
Totale leieforpliktelser knyttet til finansiell innleie	3 045	471	2 574

Netto balanseført verdi av leasede eiendeler, fordelt på anleggsklasse:

	2016	2015
Driftsløsøre, transportmidler og inventar	2 574	5 235
Total balanseført verdi av leasede eiendeler	2 574	5 235

Driftsmidlene inngår også i driftsmiddelnoten ([note 14](#)).